



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N° 4 SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ

N° 723 DEL 12/08 (2019) 2020

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – “Progetto “*QualiFiCo*”. Codice Progetto 983 finanziato dal PON “Legalità” 2014-2020. CUP: D85J18000740006. CIG: 7964196672.

Approvazione schema di disciplinare di incarico con clausole di legalità.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTÀ

Vista la proposta di determinazione inerente l'oggetto;

Ritenuta la stessa regolare, corretta e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale:

### DETERMINA

Di approvare la proposta inerente l'oggetto che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo, di cui in proposta da intendersi qui integralmente riportate e trascritte.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Giovanna La Franca



# COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DETERMINATIVO

n° 176 del 07/10/2019 2020

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – “Progetto “*QuaLIFiCo*”. Codice Progetto 983 finanziato dal PON “Legalità” 2014-2020. CUP: D85J18000740006. CIG: 7964196672.

**Approvazione schema di disciplinare di incarico con clausole di legalità.**

Il proponente ing. Armando Piscitello.

*che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto*

### PREMESSO:

- Che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 1032 del 19.09.2018, veniva affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento per il “Recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici” all'ing. Armando Piscitello in servizio presso il Settore LL.PP. e Servizi Ambientali, e l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica del predetto intervento al geom. Gerardo La Franca in servizio presso il Settore Urbanistica – S.U.A.P. e Sportello Europa;
- Che con deliberazione della Giunta Municipale n. 121 del 25.09.2018, veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico economica per la progettazione e la realizzazione dell'intervento

per il “Recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici”, per l’importo complessivo di €. 910.376,52, di cui €. 582.827,48 per lavori, ed euro 327.549,04 per somme a disposizione dell’Amministrazione,

- che il suddetto studio di fattibilità tecnico economica, integrato dalla proposta del soggetto partner (Consorzio Sol.Co. Rete di Imprese Sociali Siciliane), ha partecipato con la denominazione di Progetto “*QuaLIFiCo*” (Qualità Legalità Integrità Funzionalità Cooperazione), all’avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per l’individuazione di interventi di recupero e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata nella Regione Siciliana pubblicato dall’Autorità di Gestione del PON “Legalità” 2014-2020 - Asse 3, Azione 3.1.1, volto all’individuazione di proposte progettuali tese al recupero, alla rifunzionalizzazione e alla valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata, attraverso opere di ristrutturazione e/o adeguamento utili al reinserimento degli stessi nel circuito socio-economico dei territori di appartenenza;
- che con nota prot. n. 0004283 del 16/05/2019, la Segreteria del Dipartimento di Pubblica Sicurezza del Ministero dell’Interno, informava il Comune di Partinico dell’ammissione al finanziamento del progetto “*QuaLIFiCo*”, per l’importo complessivo di €. 910.376,52, giusto Decreto dell’Autorità di Gestione del Pon Legalità 2014-2020 prot. n.0004203 del 14/05/2019; con invito a voler dare avvio alla fase attuativa del progetto, nel rispetto delle tempistiche di realizzazione previste;
- che con determinazione N° 927 del 02/09/2019, il Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città del Comune di Partinico autorizzava a contrarre per l’affidamento mediante procedura aperta del servizio in oggetto, ed approvava i documenti di gara e lo schema di disciplinare di incarico;
- che la gara è stata celebrata presso la Centrale Unica di Committenza Partinico Borgetto utilizzando la piattaforma telematica “Tuttogare”, fornita gratuitamente da ASMEL Consortile;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città N° 1436 del 20/12/2019, veniva aggiudicata ai sensi del comma 5 dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, la gara relativa alla procedura aperta per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – “Progetto “*QuaLIFiCo*”, alla Riunione Temporanea di Professionisti denominata “*arch. Aiello Santo Giovanni*”, composta dal Capogruppo arch. Aiello Santo Giovanni codice fiscale LLAST61S13B315I, P. IVA 0406457085, dal mandante ing. Giovanni Imperiale codice fiscale MPRGNN79B17G273T, P.IVA 06031030825, e dalla mandante Tecno Ingegneria Solution s.r.l., P. IVA 05951510824; che al termine della valutazione dell’offerta tecnica ed economica, ha ottenuto il punteggio più alto, e che ha offerto il ribasso del 52,1704% sull’importo posto a base di gara;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città N° 414 del 27/05/2020 veniva dichiarata l’efficacia ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell’esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l’aggiudicazione ai sensi dell’art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di cui alla determinazione R.G. n. 1436 del 20/12/2019, della procedura aperta per l’affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in

fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – “Progetto “*QuaLIFiCo*”, alla Riunione Temporanea di Professionisti denominata “*arch. Aiello Santo Giovanni*”, composta dal Capogruppo arch. Aiello Santo Giovanni codice fiscale LLAST61S13B315I, P. IVA 0406457085, dal mandante ing. Giovanni Imperiale codice fiscale MPRGNN79B17G273T, P.IVA 06031030825, e dalla mandante Tecno Ingegneria Solution s.r.l., P. IVA 05951510824; che al termine della valutazione dell’offerta tecnica ed economica, ha ottenuto il punteggio più alto, e che ha offerto il ribasso del 52,1704% sull’importo posto a base di gara, per l’importo contrattuale di €. 31.539,09, oltre contributo previdenziale integrativo al 4% (€. 1.261,56) ed I.V.A. al 22% (€. 7.216,14), e quindi per complessivi €. 40.016,79;

**CONSIDERATO** che occorre approvare nuovamente lo schema di disciplinare d’incarico dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – “Progetto “*QuaLIFiCo*”, al fine di adeguarlo alle direttive attuative del protocollo di legalità stipulato dal Comune di Partinico in data 05/03/2019 con la Prefettura di Palermo;

#### **VISTI:**

- L’art.107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “T.U. delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”
- Gli art. 183 e 184 del Decreto Legislativo n.267/2000 che disciplina le procedure di assunzioni, prenotazioni e impegni di spese nonché le procedure di liquidazione;
- La delibera di Giunta Municipale n°58 del 12/04/2016 e n° 31 del 9/2/2017 che hanno apportato modifiche al Regolamento degli Uffici e dei Servizi, modificando l’assetto burocratico dell’Ente;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.P.R n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il Regolamento dei contratti del comune di Partinico;
- la Determina de Commissario Straordinario con i poteri del Sindaca n° 22 del 29/05/2020 con la quale è stata nominata Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città, l’arch. Giovanna La Franca;
- la Determina de Commissario Straordinario con i poteri del Sindaca n° 23 del 29/05/2020 con la quale è stato nominato sostituto del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città, il geom. Gerardo La Franca.

#### **PROPONE DI DETERMINARE**

- 1) **APPROVARE** l’allegato schema di disciplinare d’incarico dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – “Progetto “*QuaLIFiCo*”;



- 2) **DARE ATTO** che il documento di cui a punto 1. è stato adeguato alle direttive attuative del protocollo di legalità stipulato dal Comune di Partinico in data 05/03/2019 con la Prefettura di Palermo, aggiungendo gli articoli 16 “*clausole di legalità – obblighi dell'appaltatore*” e 17 “*clausole di legalità obblighi dell'Amministrazione*”;
- 3) **DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi e per gli effetti de D.Lgs. n. 33/2013 “obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
- 4) **DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato:
- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online
  - per estratto e permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente “Estratto Atti/pubblicità notizia - sottovoce Determinazioni dirigenziali-;
  - permanentemente nell' apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente “Atti amministrativi”;

**Rende noto**

- che la struttura amministrativa competente è il Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città;
- che il responsabile del procedimento è l'ing. Armando Piscitello;
- che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Partinico, li 06/08/2020



Il proponente

Ing. Armando Piscitello



**DISCIPLINARE DI INCARICO SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COLLAUDO (C.R.E.), relativo ai lavori di recupero e rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici – “Progetto “*QuaLIFiCo*”**

Codice CIG 7964196672 - Codice CUP: D85J18000740006

Committente: Comune di Partinico - Piazza Umberto I° n. 3 tel. 091-8913200 Internet: [www.comune.partinico.pa.it](http://www.comune.partinico.pa.it) indirizzo PEC: [ufficiogarellpp@pec.comune.partinico.pa.it](mailto:ufficiogarellpp@pec.comune.partinico.pa.it)

Professionista Incaricato:

L'anno 2019 il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, tra il Comune di Partinico, rappresentato da \_\_\_\_\_, il quale agisce esclusivamente in nome, conto ed interesse dell'Ente rappresentato ed il Professionista incaricato richiamati in epigrafe

SI CONVIENE E STIPULA quanto segue

**art. 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

Il Comune di Partinico affida al professionista sopra indicato l'incarico per la Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione dei Lavori, misura e contabilità dei lavori e collaudo mediante certificato di regolare esecuzione dei lavori di recupero e rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici – “Progetto “*QuaLIFiCo*”. L'incarico viene affidato a titolo \_\_\_\_\_.

**art. 2 - DESCRIZIONE DELL'INCARICO**

Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà svolgere i compiti inerenti la Progettazione definitiva-esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, Direzione dei Lavori Misura e contabilità, Ccollaudo Amministrativo (C.R.E.),.

Con il conferimento dell'incarico il “Professionista” assume l'onere di dar corso a tutti gli adempimenti attribuiti alle competenze del progettista, dell'Ufficio di Direzione Lavori, nonché del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, dalle normative vigenti in materia di esecuzione di Opere Pubbliche (D.Lgs. 50/2016, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.). Il “Professionista” deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del Procedimento nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del “Professionista” durante il

loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento dell'incarico. In particolare dovrà essere garantito l'assolvimento delle funzioni (di seguito riportate a titolo indicativo e non esaustivo) di: Progettista e Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione secondo quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i., a partire dalla consegna del servizio entro 45 giorni; - Direttore dei Lavori, misura e contabilità secondo quanto previsto dall'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di emissione del collaudo; - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs 81/2008 a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di fine dei lavori. Nella prestazione professionale di Direzione Lavori è compreso il coordinamento e supervisione dell'Ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 147 del C.P.R. 207/2010 e s.m.i.. Dovrà essere garantita l'assistenza amministrativa relativamente ad adempimenti imposti al committente da norme cogenti (quali, ad esempio, quelli in materia di comunicazioni agli Enti, all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ed all'Osservatorio, di subappalto e sub-affidamenti in genere, ecc.) e dovranno essere svolte tutte le incombenze tecnico-amministrative conseguenti alla esecuzione e al controllo del contratto nonché le comunicazioni di inizio e fine lavori agli enti preposti al rilascio delle autorizzazioni e al controllo. Dovrà essere in particolare effettuata la verifica del rispetto delle revisioni di cui al programma dei lavori contrattuali, la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice nell'ambito e nel rispetto di dette previsioni, nonché la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere, sentiti anche i pareri degli uffici preposti all'utilizzo dell'opera, entro il termine concordato con il responsabile del procedimento nel rispetto delle previsioni regolamentari; Dovrà essere garantita: - la presenza continua in cantiere o, comunque, secondo le necessità legate al cronoprogramma dei lavori, la direzione, l'assistenza e l'alta sorveglianza dei lavori; - riunioni settimanali di cantiere in giornata ed orario possibilmente fisso concordato con il R.U.P. e l'Impresa per l'analisi dell'andamento dei lavori, degli adempimenti e delle problematiche connesse, compresa la redazione di un successivo Report della riunione, inviato agli interessati. Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), la contabilità dei lavori necessaria al riscontro degli obblighi contrattuali anche in accordo con l'organo di collaudo. Dovrà essere prodotta, almeno in corrispondenza di ogni Stato di Avanzamento Lavori ed in caso di problematiche o esigenze specifiche, al R.U.P. una relazione sull'andamento tecnico - economico dei lavori con riferimento ai singoli interventi e al coordinamento fra gli stessi con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa evidenziando eventuali difficoltà o ritardi. Tali note dovranno altresì contenere: - la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori; - lo stato di corrispondenza economica tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nell'offerta della Ditta; - la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori. Il "Committente" si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo o omesso adempimento di dette disposizioni da parte del "Professionista"; Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli elaborati ed atti tecnici necessari (relazioni, domande, atti economici, contabili e grafici) alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori in ordine alla materiale fruibilità dell'opera. Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente. Dovrà essere assicurata la predisposizione di varianti in corso d'opera al progetto, nei limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa immediata comunicazione al R.U.P. contenente dettagliata relazione degli elementi utili per la valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa della variazione progettuale. Si darà seguito alla variante solo dopo l'autorizzazione scritta del predetto responsabile e, se in aumento, dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa. Nella predisposizione delle eventuali varianti si intendono inoltre compresi tutti gli adempimenti



prescritti da leggi e regolamenti specifici per ogni settore di intervento quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, strutture in conglomerato cementizio armato e metalliche, ecc., nonché quanto necessario per l'ottenimento degli eventuali pareri di competenza degli Enti tutori. Dovrà essere predisposta la documentazione finale per il collaudo sia statico che amministrativo, mediante acquisizione o redazione, verifica di tutta la documentazione tecnica necessaria quali dichiarazioni, asseverazioni, certificazioni, omologazioni, attestati, nonché assistenza nei sopralluoghi di verifica da parte dei collaudatori. Nell'ambito dell'attività di coordinatore dovrà essere verificata, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro; dovranno essere adeguati il piano di sicurezza e coordinamento ed il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute; dovranno essere valutate le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere e verificato che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza; deve essere organizzata tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione e verificata l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere; devono essere segnalate al Committente o al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96, e alle prescrizioni del piano e proposte la sospensione dei lavori, l'allontanamento dal cantiere, la risoluzione del contratto; dovranno essere sospese in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate. L'incarico di Direzione Lavori è da considerarsi assolto solamente a collaudo avvenuto e comprende la verifica contabile dei lavori con l'emissione di SAL, secondo le modalità legate alla tipologia di appalto, di contratto e secondo le indicazioni e le richieste dell'organo di collaudo. Rientra tra le competenze del Direttore dei Lavori la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione .

#### art. 3 - CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI

L'incarico dovrà essere espletato in stretto e costante rapporto con l'ufficio tecnico comunale che fornirà la documentazione progettuale (studio di fattibilità tecnico economica) necessaria all'espletamento della prestazione. Il Professionista si impegna a consegnare al Committente tutti gli elaborati redatti durante l'espletamento del proprio incarico nel seguente modo: n. 3 copie cartacee complete e vistate di tutti gli elaborati contabili riferiti ai lavori progettati ed ultimati; copia su supporto magnetico degli elaborati di cui al precedente punto I) da produrre in file di formato modificabile, tipo "word" o comunque compatibili con quelli in uso nell'Amministrazione, nonché di formato "pdf" ai fini del protocollo con apposita dichiarazione che attesti il contenuto.

#### art. 4 - CONSULENZE PROFESSIONALI

Per il corretto svolgimento del lavoro, il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare.

#### art. 5 - TEMPO UTILE, RITARDI, PENALITÀ

E' prevista l'applicazione di una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille l'importo dell'incarico nel caso di adempimenti previsti per legge o richiesti formalmente dall'Amministrazione, per i quali è indicato un termine di scadenza, fermo il risarcimento del maggior danno che dovesse derivare al "Committente" dal verificarsi del ritardo stesso. La penale verrà applicata previa diffida e decurtata direttamente dall'importo del compenso da pagare.

Quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale, il "Committente" si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo il maggior danno. In caso di inadempimenti e/o errori nell'espletamento delle attività a cui è tenuto il "Professionista" in conseguenza dell'incarico ricevuto, il "Committente" procede, a mezzo di raccomandata A.R. e/o mezzo fax e/o posta elettronica certificata, ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle specifiche clausole d'ordine entro un termine perentorio di 30 (trenta) giorni, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso. In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca in danno dell'incarico. Con la risoluzione sorge in capo all'Amministrazione il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente. L'esecuzione in danno non esime il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la revoca dell'incarico. E' fatto obbligo al "Professionista" di accettare ogni verifica o richiesta di documentazione da parte del "Committente" purché per attività inerenti l'incarico affidato.

#### art. 6 – ONORARI

Gli onorari, compensi e rimborsi dovuti al Professionista sono quelli determinati nella parcella preventiva a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara. Le prestazioni del professionista vengono liquidate su presentazione di regolare fattura. L'ammontare complessivo delle prestazioni ammonta ad € \_\_\_\_\_ così distinte: a) Progettazione € \_\_\_\_\_ b) Direzione dei Lavori € \_\_\_\_\_ c) Misure a contabilità € \_\_\_\_\_ d) Coordinamento della Sicurezza in fase Progettazione e di Esecuzione € \_\_\_\_\_.

#### art. 7 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il compenso di cui al precedente articolo verrà corrisposto su presentazione di regolare documento giustificativo di spesa previa verifica delle regolarità degli adempimenti contributivi con le seguenti modalità: per il servizio di progettazione e CSP dopo l'avvenuta consegna dei lavori, per il servizio di DLL, CSE acconti in corso d'opera, erogati in corrispondenza dei SAL emessi, determinati applicando al 100% del compenso professionale la corrispondente aliquota di avanzamento lavori risultante dal SAL stesso; saldo e liquidazione finale successiva all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione. In ogni caso il pagamento sarà effettuato dopo che l'Ente Finanziatore avrà provveduto ad accreditare al Comune di Partinico le somme necessarie.

#### Art. 8 – INTERRUZIONE DELL'INCARICO

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi un ritardo nella consegna degli elaborati come indicato all'art. 5 del presente disciplinare. Il pagamento dell'onorario del presente disciplinare verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della verifica positiva della regolarità contributiva.

#### art. 9 - CONTROVERSIE

Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto od in relazione alla sua interpretazione, esecuzione o risoluzione e che non sia potuta risolvere in via conciliativa direttamente tra le parti, quale che sia la sua natura tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, sarà deferita al giudice competente del Foro di Novara. E' esclusa pertanto la clausola arbitrale.

#### art. 10 - EFFETTI DEL DISCIPLINARE, SPESE E TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Le spese per valori bollati, diritti, ecc., relative al presente disciplinare si intendono a carico del professionista: la presente è assoggettata all'imposta di bollo ai sensi del DPR 26 ottobre 1972 n. 642 e s.m.i.. Il presente disciplinare è immediatamente eseguibile. I dati personali di cui al presente atto saranno trattati nel rispetto del D.Lgs.n.196/2003 e s.m.i..

#### art. 11 - CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione. Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva del Comune di Borgetto, che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel caso di esecuzione parziale dell'incarico.

#### art. 12 - ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione Comunale, unitamente al proprio Ufficio Tecnico dovrà provvedere alla trasmissione al Professionista della seguente documentazione: Elaborati grafici e documentazione tecnica esistente. Dovrà inoltre garantire durante le fasi di rilievo la presenza di personale dell'Ufficio Tecnico al fine di definire collegialmente le scelte preliminari. A carico dell'Amministrazione Comunale risultano inoltre gli oneri relativi agli importi IVA nella misura vigente all'atto del pagamento ed il contributo INARCASSA.

#### art. 13 - RESPONSABILITA'

Il Professionista, in relazione ai rischi professionali derivanti dall'attività oggetto del presente incarico, è tenuto a possedere una polizza assicurativa per la responsabilità civile. Il professionista all'atto della sottoscrizione del presente disciplinare dovrà presentare polizza professionale per responsabilità civile relativa ai lavori di cui all'oggetto. Il Professionista solleva comunque la Committenza da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dall'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali la Committenza viene dichiarata completamente estranea.

#### art. 14 - NORME APPLICABILI

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:

- D.Lgs.n. n. 50/2016
- DPR n.207/2010 e s.m.i.
- Codice Civile Artt. 2229 e s.s.;
- Regolamenti Comunali;
- Normativa statale in materia di opere pubbliche e contabilità.

#### art. 15 - TRACCIABILITA'

Il professionista incaricato dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare, CIG n. \_\_\_\_\_ in essere con codesto ente è: IBAN: \_\_\_\_\_

Le persone delegate ad operare sul conto sono:

1 - Generalità complete del primo soggetto delegato (Nome, cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita, residenza):

Le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del Professionista.



Art. 16 – Clausole di legalità – Obblighi dell'appaltatore-

1. La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 5.03.2019 con la Prefettura di Palermo, che si allega al presente contratto, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, come meglio specificati nel presente articolo.
2. Il contratto sarà immediatamente e automaticamente risolto qualora in corso di esecuzione la Prefettura competente rilasci informazioni antimafia positive a carico dell'impresa ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011.
3. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto e il recesso dallo stesso da parte del Comune ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse; qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite .
4. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 3 in tutti i sub contratti per servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto.
5. La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei servizi o forniture anche con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso; ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, la sottoscritta impresa si impegna ad accertare



- preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa.
6. La sottoscritta impresa si impegna a comunicare immediatamente alla stazione appaltante ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi alla stessa e alle imprese subcontraenti e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso.
  7. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire la clausola di cui al punto 6 in tutti i sub contratti per servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui al punto 6) da parte del sub contraente recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.
  8. La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).
  9. La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.
  10. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.
  11. La sottoscritta impresa si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai

fini dell'esecuzione del contratto e che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.

12. Nelle ipotesi di cui ai precedenti punti 10) e 11) l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare, appositamente informata dal Prefetto, se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114.
13. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire in tutti i sub contratti per servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto apposita clausola (che dovrà essere espressamente accettata dal subcontraente) con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 8), 9) e 11) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 10) e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 8), 9) e 11) da parte del sub contraente o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 10) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.
14. La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti o comunque sub contratti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.
15. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione.

16. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 15) in tutti i sub contratti per servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni di cui al punto 15) da parte del sub contraente, recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.
17. La sottoscritta impresa si obbliga ad osservare gli obblighi in materia di tracciabilità finanziaria imposti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 nonché ad inserire apposita clausola, a pena di nullità, che ne garantisca l'osservanza in tutti i sub contratti per servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale.
18. La sottoscritta impresa si obbliga ad osservare gli obblighi del Codice di comportamento dell'Ente nei limiti della compatibilità dei diversi obblighi di condotta ivi previsti.
19. La sottoscritta impresa attesta di non avere stipulato contratti di lavoro o comunque attribuito incarichi nei tre anni precedenti a ex dipendenti pubblici dell'Ente, di cui all'art. 53, co. 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 e si obbliga ad osservare le previsioni in tale articolo previsti.
20. Gli adempimenti di cui al presente articolo hanno natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento, fatte salve le previsioni specifiche previste nei singoli punti, darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.. Il contratto si risolve di diritto nel momento in cui la Stazione Appaltante comunica all'appaltatore, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, che intende avvalersi della clausola risolutiva espressa ed è efficace dal momento in cui risulta pervenuta all'Impresa stessa.
21. In tutti i predetti casi di risoluzione, fatta salva la specifica disciplina prevista dalla clausola 3 del Protocollo sopra evidenziata, la Stazione appaltante ha diritto all'incameramento o all'escussione della cauzione, per quanto di rispettiva competenza, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, fatto salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti dell'impresa.

#### Art. 17 – Clausole di legalità – Obblighi dell'Amministrazione-

1. L'Amministrazione si impegna a vigilare con attenzione e scrupolo affinché l'impresa e le eventuali imprese sub appaltatrici attuino e rispettino le vigenti norme in materia di

collocamento al lavoro, in materia di salute, ambiente e sicurezza e in particolare le previsioni di cui all'art. 5 della legge 136/2010 che impone che gli addetti ai cantieri siano muniti della tessera di riconoscimento di cui al D.Lgs. 81/2008.

2. L'Amministrazione si obbliga a verificare il pagamento delle retribuzioni, dei contributi previdenziali ed assicurativi, delle ritenute fiscali nei confronti dei lavoratori impiegati nei cantieri da parte dell'impresa e delle eventuali imprese subcontraenti con le modalità previste dalle vigenti disposizioni normative, e in caso di inadempimento, ad attivare immediatamente gli interventi sostitutivi previsti per legge.

**N.B: l'articolo contenente gli obblighi del privato deve essere espressamente approvato per iscritto dallo stesso ai sensi dell'art. 1341 c.c., comma 2, in sede contrattuale, con la seguente formula:**

*Il sottoscritto \_\_\_\_\_, quale procuratore e legale rappresentante, della ditta \_\_\_\_\_ dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 comma 2 del cod. civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni elencate nell'Art.....denominato – Clausole di legalità – Obblighi dell'appaltatore-*

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TIMBRO DELLA DITTA  
FIRMA RAPPRESENTANTE LEGALE

.....

Letto, firmato e sottoscritto Partinico \_\_\_\_\_

Il Professionista

Per il Comune di Partinico

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO ALLEGATO**

**ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:**

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e collaudo (C.R.E.), delle opere necessarie per il recupero e la rifunzionalizzazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata di via Colombo e via Campobasso in Partinico, finalizzato alla realizzazione di strutture di servizio per gli istituti scolastici. – "Progetto "QuaLIFiCo". Codice Progetto 983 finanziato dal PON "Legalità" 2014-2020. CUP: D85J18000740006. CIG: 7964196672. Approvazione schema di disciplinare di incarico con clausole di legalità.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**E DI**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

La presente determinazione non necessita di visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente determinazione, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile:

SI APPONE

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Sulla presente determinazione, ai sensi degli articoli 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000D. Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria :

SI APPONE

e si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
	€				

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
	€				

NON SI APPONE per le motivazioni allegate.

Partinico, li 11/08/2020

PER  
Il Responsabile del Settore  
Economico Finanziario  
Dott. Giuseppe Misuraca R. Berrone

**Controdeduzioni del Settore alle osservazioni di cui al visto del Responsabile del Settore Economico finanziario**

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore con nota mail prot....n.....

Visto di regolarità contabile e della attestazione di copertura finanziaria confermato: SI

NO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal 12-08-2020 al 27-08-2020 al n. 1567

Partinico, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione on line \_\_\_\_\_

---

---